



ACTO DE APERTURA DE PROPUESTAS QUE SE LLEVA EN APEGO AL CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO POR EL QUE EXPIDE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVIENEN EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS, PRORROGAS, EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES, CONCESIONES Y SUS MODIFICATORIOS NACIONALES COMO INTERNACIONALES, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 14 FRACCIÓN IV DE DICHO ACUERDO DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2015

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS

Acta que se formula con motivo de la Presentación y Apertura de Proposiciones por parte del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, correspondiente al Concurso por Invitación a Cuando Menos Tres Personas No IMIFE-222-I2021 Relativo a: Sustitución de barda perimetral, en la Escuela Primaria Benito Juárez (Segunda Etapa), ubicada en Ranchería de Trojes (San Antonio del Puente), Municipio de Temoaya, México, Con fundamento en el Artículo 37 Fracción I, II y III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Código de Obra: FP2016-1178

En la Ciudad de Toluca de Lerdo, Estado de México a las **09:00 Sala Edo. Mex.** horas del día **30 de septiembre de 2021**, se reúnen para celebrar el acto de presentación y apertura de Proposiciones del Concurso por Invitación a Cuando Menos Tres Personas citado, las personas que firman éste documento.

Una vez comprobada la presencia de los representantes de las empresas inscritas para participar en el acto mencionado, se procedió a recibir los sobres que contienen sus propuestas, así como a verificar el cumplimiento de los requisitos de las bases del Concurso por Invitación a Cuando Menos Tres Personas. Acto continuo se dio lectura a las propuestas rechazadas y aceptadas presentadas por los postores.

PROPUESTAS DESECHADAS

Ninguna

H

SECRETARIA DE EDUCACIÓN INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA COORDINACION DE OBRA SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

ecretaría de Educación del Estado de México nstituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa (IMIFE) sidro Fabela Nte No. 900, Col. 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México eléfono: 01 722 236 05 90. Horario: Lunes a Viernes de 9:00 a 18:00 hrs. lend





PROPUESTAS ACEPTADAS PARA SU ANÁLISIS CUALITATIVO

NOMBRE DE LA **EMPRESA CONSTRUCTORA** IMPORTE DE LA PROPUESTA

FIRMA DEL

Inmobiliaria y Constructora Lebri. S.A. de C.V.

\$3,593,547.12

REPRESENTANTE

Sol Firma de Negocios, S.A. de C.V.

\$2,991,859.97

URBANIKONSTRUCCIONES GRAYCOLORS. S.A. de C.V.

\$3,447,008.58

Nota: Estos importes incluyen I.V.A

Concluida la lectura de las propuestas recibidas para la debida constancia fueron rubricadas por las personas que firman la presente acta. Estas propuestas y sus documentos anexos quedan en poder del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, para su revisión, estudio y dictamen.

Los documentos originales con que los postores acreditan la existencia legal de su sociedad de nacionalidad mexicana y los registros de las mismas, una vez revisados les fueron devueltos.

Los importes anotados pueden sufrir modificación, en función al análisis que se efectúe a las proposiciones, el cual será indicado en la Cédula de Dictamen explicando brevemente los motivos. La documentación de las proposiciones desechadas será devuelta en 60 (sesenta) días naturales contados a partir de la fecha en que se dé a conocer el Fallo de este Concurso por Invitación a Cuando Menos Tres Personas.

Se manifiesta, a los presentes que el Instituto receptor procederá a efectuar el estudio de las propuestas recibidas y a formular el dictamen respectivo que será dado a conocer a los asistentes en el acto de fallo el día 06 de octubre de 2021, a las 11:30 sala roja horas en la sala de juntas del Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, ubicado en Boulevard Isidro Fabela Norte No. 900, Colonia 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México.

Como constancia del acto celebrado y para los efectos legales correspondientes las personas que participaron en el, firman el presente documento el mismo día que se lleva por fecha.



SECRETARIA DE EDUCACIÓN INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA COORDINACION DE OBRA SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS





Se hace notar que ninguna de las empresas participantes hace observación alguna al acto desarrollado que hace constar esta acta.

FUNCIONARIO
QUE PRESIDE EL ACTO

JORGE CORONA SORIA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS
Y CONTRATOS.

P.L.C. FRANCISCO JAVIER HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ
SUBDIRECTOR DE CONCURSOS
Y CONTRATOS DE OBRA

FUNCIONARIO PÚBLICO RELACIONADO CON EL PROCESO DE CONCURSO POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

P.I.

ARQ. DIEGO FADRIQUE MARUGAN JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS.





FUNCIONARIOS INVITADOS POR EL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

en el IMIFE.	
Representante de la Delegación Estatal de la C.M.I.C.	
Representante de la Escuela Primaria Benito Juárez (Segunda Etapa)	
CONSTRUCTORA Y RE	PRESENTANTE
Inmobiliaria y Constructora Lebri. S.A. de C.V. C. Jorge Abraham Batalla León	
Sol Firma de Negocios, S.A. de C.V. Juan Felipe Martínez González	
URBANIKONSTRUCCIONES GRAYCOLORS. S.A. de C.V. Marco Antonio Gómez Silva	File



SECRETARIA DE EDUCACIÓN INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA COORDINACION DE OBRA SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS





CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

STADO 15 MEXICO	PT	Contenido de la Propuesta Técnica
CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS	PT-1	FORMATO DE REGISTRO DE PARTICIPACIÓN AL CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
	PT-2	DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES, CORREO ELECTRONICO Y MANIFIESTO DE CONTAR CON FIRMA ELECTRONICA A
IMIFE-222-12021 30 de septiembre de 2021	PT-3	DATOS DEL REPRESENTANTE, DEBERA PRESENTAR COPIA DE IDENTIFICACION OFICIAL Y ORIGINAL PABA COTE.IO
	PT-4	CARTA DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN DE LA CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
Descripción de la (s) Obra (s)	PT-5	ACTA CONSTITUTIVA
	PT-6	PODERES QUE DEBERÁN PRESENTARSE
Sustitución de barda perimetral, en la Escuela	PT-7	DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA CAPACIDAD FINANCIERA O CAPITAL CONTABLE
Primaria Banito Ináraz (Sagunda Etapa)	PT-8	CARTA DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS COMPRENDIDOS EN EL ARTÍCULO 51 y 78 DE LA LOP Y SRM
Desert de la faction de la fac	PT-9	DOCUMENTOS QUE COMPRUEBEN LA EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA EN OBRAS DE EDIFICACION
Hancherla de Trojes (San Antonio del Puente),	PT-10	REGISTROS, RFC, IMSS, INFONAVIT
Municipio de Temoaya, México	PT-11	OFICIO DE NO ADEUDO A OBLIGACIONES FISCALES
	PT-12	BASES DE LICITACIÓN

Inmobiliaria y Constructora Lebri. S.A. de C.V. Sol Firma de Negocios, S.A. de C.V.	Inmobiliaria y Constructora Lebri. S.A. de C.V. Sol Firma de Negocios, S.A. de C.V. URBANIKONSTRIICCIONES GRAYCOLOBS S.A.	NOMBRE DE LA EMPRESA
Sol Firma de Negocios, S.A. de C.V.	Sol Firma de Negocios, S.A. de C.V.	Inmobiliaria y Constructora Lebri. S.A. de C.V.
	UBBANIKONSTBIIGGIONES GBAYCOLOBS & A	Sol Firma de Negocios, S.A. de C.V.

JORGE CORONA SORIA

de C.V.



20	×	×	×
19	×	×	×
18	×	×	×
17	×	×	×
16	×	×	×
15	×	×	×
14	×	×	×
13	×	×	×
12	×	×	×
=	×	×	×
10	×	×	×
6	×	×	×
8	×	×	×
7	×	×	×
9	×	×	×
ည	×	×	×
4	×	×	×
က	×	×	×
7	×	×	×
-	×	×	×

MANIFESTACIÓNES (PT-17.1, PT-17.2, PT-17.3, PT-17.4, PT-17.5, PT-17.6, PT-17.7, PT-17.8, PT-17.9, PT-17.10, PT-17.11)

RELACION DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION

BASICOS (PT-18.1, PT-18.2 y PT-18.3)

PROGRAMAS (PT-20.01, PT-20.02, PT-20.03 y PT-20.04)

PT-20 **FIRMAS**

PT-19

PT-18 PT-17

MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES Y CIRCULARES ACLARATORIAS

PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS

PT-15

PT-16

ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES

MODELO DE CONTRATO

PT-13

ARG. DIEGO FADRIQUE MARUGAN

SECRETARIA DE EDUCACIÓN INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS



CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS



ESTADO	15		MEXICO	Contenido de la Propuesta Economica
CONCURSO POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS	S TRES PERSONAS		FECHA PE-1	CARTA COMPROMISO
FOUR COC SERVI				CATALOGO DE CONCEPTOS UNIDADES DE MEDICIÓN CANTIGNES DE TRABALO PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E ANOPITES PARQUAES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICIÓN
12071-227-12021		_	11/08/2021 PE-3	WITHOUSE IT LOS PRECOSS SYTHINGS ET LOS PROCEPTORS SOCIETABLE SETHING THAT CONTEST EMPERATOR CONTEST EMPERATOR CONTEST EMPERATOR CONTEST EMPERATOR CONTEST EMPERATOR CONTEST EMPERATOR CONTEST ENTRY CONTEST EMPERATOR CONTEST EMPER
	Descripcion de la (s) obra (s)	(S	4. rv	LOS IA DEEMALEN, ANALISIS DE COSTUS BASICUS Y EXPLOSION DE INSUMOS ANÁLISIS DEL FACTOR DEL SAL ARIO REMI
			-	FACTORES BE LOS ANALISIS DE COSTOS INDIRECTOS. COSTOS POR FINANCIAMIENTO CARGO POR LITII INAN Y CARGOS ADICIONALES
Suctifución do harda narimetral or	In Econolo Dei	movio Donito I.	_	ANALISIS. CALCULO E INTEGRACION DE LOS COSTOS INDIRECTOS
Sustitución de banda permietrai, en la Escuera Primaria bernio Juarez (Segunda	i la Escuela Pril	maria perillo Ju		AVALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL FINANCIAMIENTO
Frans) uhinada an Danchoría do T	Anion (Can Anto	Olon dol Dionto		ANALISIS DEL CARGO POR UTILIDAD
Liaba), ubicada eli nalicilella de 110jes (Sali Alliollio dei Puente), Municipio de	iojes (Sali Alito	illo del Puente		ANALISIS DE CARGOS ADICIONALES
Tempaya Mávico			PE-11	ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO
I cilioaya, menico		ž	PE-12	ВРОСВАМАЯ
			PE-12.1	CALENDARIANS ACLENDARIANS ACLEN
			PE-12.2	CALENDARIZADO Y DE MONTOS MENSUALES DE LA UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN
			PE-12.3	CALENDARIZADO Y DE MONTOS MENSUALES DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE
			PE-12.4	DE MONTOS MENSIALES DE UTILUZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y OBRERO ENCARGADO DIRECTAMENTE DE LA LECUCIÓN DE LOS TRABAJOS
			PE-12.5	ELEMONTORINGER ET UNIDACIONEEL FERIORIA, TECHNOL ADMINISTRATION SE ESTINGUIS ENCHALACIOE EL PORTOCION ALFANOSTINCON ELLEMONTOS
			PE-13	RESUMEN DEL IMPORTE POR CAPITULO DE LA PROPOSICIÓN
			PE-14	HESUMEN DEL IMPORTE TOTAL DE LA PROPOSICION
Nombre de las Empresas	Importe sin I.V.A.	Importe con I.V.A.	Firma	PE:1 PE:2 PE:3 PE:4 PE:5 PE:5 PE:9 PE:10 PE:11 PE:12.1 PE:12.3 PE:12 PE:12 PE:13 PE:13 PE:13 PE:14
Inmobiliaria y Constructora Lebri. S.A. de C.V.	\$ 3,097,885.45	\$ 3,593,547.12	- Janes S	× × × × × × × × × × × × × × × × ×
Sol Firma de Negocios, S.A. de C.V.	\$ 2,579,189.63	\$ 2,991,859.97		× × × × × × × × × × × ×
			,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
URBANIKONSTRUCCIONES GRAYCOLORS. S.A. de C.V.	\$ 2,971,559.12	\$ 3,447,008.58	(con)	× × × × × × × × × × × × × × × × × ×
mt		Copper Transfer		P.T.
JORGE COROUR SOFITA JEFEREL DEPARTAMENTO DE CONCUESOS Y CONTRATOS	P.L.C. FRANCISCO JAVIÉ SUBDIRECTOR DE CÓN	P.L.C. FRANCISCO JAVIÉŘ FERNÁŘOEŽ HÉRNÁNDEZ. SUBDIRECTOR DE CCHAÇURSOS V CONTRATOS	REPRESENTANTE DE LA CONTRALORIA INTERNA DEL IMIFE	ARO. DIEGO FADRIQUE MARUGAN JEFE DEL LIPEPATTAMENTO DE ANALISIS DE CRETTOS Y DECICIOS INMI BOLOS DE CRETTOS Y DECICIOS INMI BOLOS DE CRETTOS Y DECICIOS INMI BOLOS